



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 356/2019

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1531 mp, aferent parte din construcția HALĂ, SPAȚIU DE PRODUCȚIE și DEPOZITARE, P, P+1, proprietatea S.C.ELECTRO SISTEM S.R.L, situat în Baia Mare, str. 8 Martie nr.4B

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 422 /2019;
- Referatul de aprobare nr. 422/2019 a proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1531 mp, aferent parte din construcția HALĂ, SPAȚIU DE PRODUCȚIE și DEPOZITARE, P, P+1, proprietatea S.C.ELECTRO SISTEM S.R.L, situat în Baia Mare, str. 8Martie nr.4B;
- Raportul de specialitate nr. 945/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1531 mp, identificat prin C.F.nr.104213 Baia Mare, nr.cadastral 104213, aferent parte din construcția HALĂ, SPAȚIU DE PRODUCȚIE și DEPOZITARE, P, P+1, proprietatea S.C. ELECTRO SISTEM S.R.L situat în Baia Mare, str. 8Martie nr.4B.;
- Adresa nr.28380/18.07.2019, înregistrată la Municipiul Baia Mare, prin care S.C.ELECTRO SISTEM S.R.L reprezentată prin B. Ș., solicită atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1531 mp, situat în Baia Mare, str.8 Martie nr.4B, identificat prin C.F.nr.104213 Baia Mare, nr.cadastral 104213;
- C.F.nr.104213 Baia Mare, în care este identificat terenul în suprafață de 1531 mp, ca fiind proprietatea Statului Român;
- Contractul de concesiune nr.15/09.04.2008, încheiat între Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local și Utilități și S.C. ELECTRO SISTEM S.R.L situat în Baia Mare, str. 8Martie nr.4B, pentru teren în suprafață de 1531 mp;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.
Adresa Comisiei locale de aplicare a Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 944/2019, prin care face cunoscut faptul că imobilul teren care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr.390/20.08.2019, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;

- Terenul în suprafață de 1531 mp, identificat prin C.F.nr.104213 Baia Mare, nr.cadastral 104213 , situat în Baia Mare, str.8 Martie nr.4B, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G.nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art.108, lit.b, art. 129, alin.(2), lit.c, alin.(14), art. 354, 355 și art.362 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1531 mp, identificat în C.F.nr.104213 Baia Mare, nr.cadastral 104213.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- S.C. ELECTRO SISTEM SRL prin B. Ș., Baia Mare, Jud.Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

| | |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 18 |
| Pentru | 18 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | - |